



Warszawa, Mokotów, al. Aleja Wilanowska

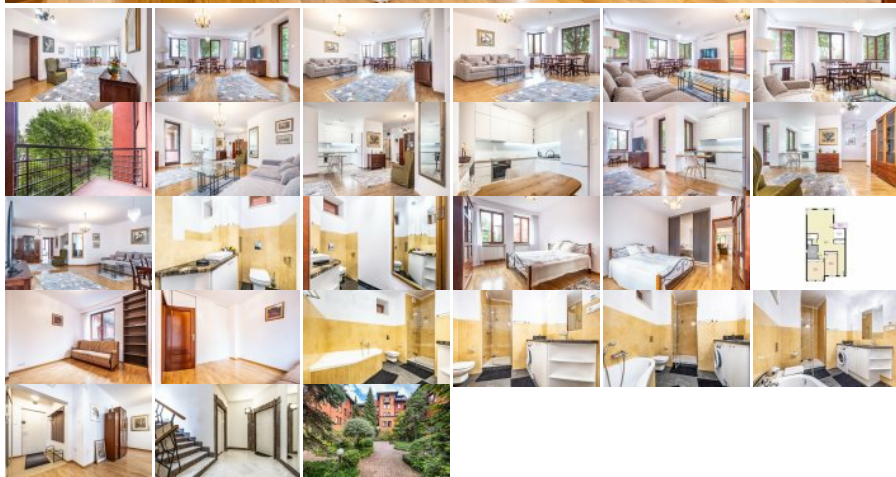
Sprzedane

**Warszawa
Nieruchomości**



1 559 000 zł
cena

Cena za m ²	14 639 PLN
Powierzchnia	106.50 m ²
Ilość pokoi	3
Piętro	1p
Rok budowy	1996



**Kontakt w sprawie
nieruchomości**

Andrzej Adamczyk

512 201 202

adamczyk@bn.warszawa.pl

Opis

IDEALNIE CICHE Z WIDOKIEM NA ZIELEŃ - DO NEGOCJACJI!!!!!!

LOKALIZACJA - Mokotów, Na Skarpie, Aleja Wilanowska. Kameralne "mini osiedle" tylko 30 lokali. Teren ogrodzony, chroniony z bardzo dużą ilością zieleni. Budynek z windą, czysta klatka schodowa.

Komunikacja blisko METRO-Wilanowska, obok (20m!!!) przystanek autobusowy;108,139,215,251, dworzec południowy, tramwaj.

APARTAMENT - **po remoncie**, wszystko nowe, podłogi - parkiet dębowy, nowa łazienka, nowa kuchnia, meble, wyposażenie, sprzęt agd. W przedpokoju i pokojach szafy w zabudowie.

ROZKŁAD - doskonale doświetlony salon ok. 39m!!!, aneks kuchenny z oknem, balkon. Dwie ustawne sypialnie/pokoje 16,4m 13,9m.

Duża łazienka (okno), 6,3m - jest wanna i kabina, osobna toaleta

Szczegóły

Symbol oferty	ADM-MS-4812
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Opłaty wg liczników	CO, gaz, prąd
Ilość pięter w budynku	2
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	własność
Mies. czynsz admin.	1 400 PLN

(okno). Wysokość 2,75m. Czynsz ok.1400. Miejsce w garażu podziemnym płatne dodatkowo 40 tysięcy.

Okna	PCV
Balkon	jest
Powierzchnia balkonów/tarasów	3,50 m²
Widok	park/skwer
Dojazd	asfalt
Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	dwustronne
Drzwi antywłamaniowe	tak
Przystosowania dla niepełnosprawnych	tak