

Warszawa, Śródmieście, Chmielna

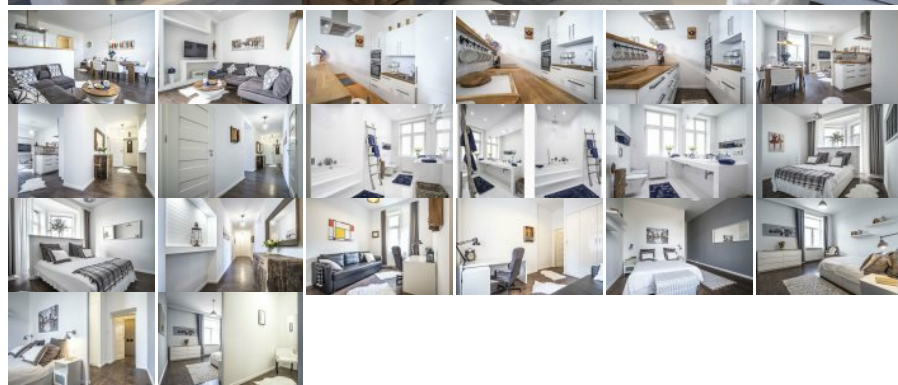
Sprzedane

**Warszawa
Nieruchomości**



1 750 000 zł
cena

Cena za m ²	13 834 PLN
Powierzchnia	126.50 m ²
Ilość pokoi	4
Piętro	4p
Rok budowy	1925



Kontakt w sprawie nieruchomości

Andrzej Adamczyk

512 201 202

adamczyk@bn.warszawa.pl

Opis

LOKALIZACJA ; okolica Dworca Centralnego, Złotych Tarasów, świetna komunikacja, autobus, tramwaj, blisko metro.

KAMIENICA ; znana jako DOM KOLEJOWY wybudowana została dla pracowników kolei w latach 1925-29. W trakcie rewitalizacja, nowa winda, wymieniona instalacja elektryczna, klatka schodowa pomalowana. Teren ogrodzony na miejscu ochrona i monitoring. Wszystkie instalacje miejskie. w trakcie rewitalizacja, nowa winda, wymieniona instalacja elektryczna, klatka schodowa pomalowana. Ogrodziona, jest ochrona i monitoring. Wszystkie instalacje miejskie. **MIESZKANIE** - po generalnym remoncie, w pełni wyposażone - gotowe do zamieszkania. **ŚWIETNY ROZKŁAD** - dwustronne : wschód/zachód, salon połączony z aneksem kuchennym, trzy oddzielne pokoje , salon

Szczegóły

Symbol oferty	ADM-MS-4549
Rodzaj budynku	kamienica
Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	CO, ochrona, wywóz nieczystości, Winda, fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	prąd, gaz, woda

kąpielowy z dużym oknem!!!, pomieszczenie gospodarcze w którym obecnie jest pralka, WYSOKOŚĆ 3,1m. Bardzo dużo szaf w zabudowie. Czynsz ok. 1100zł. Jest piwnica.
LOKALIZACJA - blisko tramwaje, autobusy, Dworzec Centralny. Sklepy, kina, teatry - **Złote Tarasy**.
CENA DO NEGOCJACJI

Ilość pięter w budynku	6
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	1 150 PLN
Okna	PCV
Balkon	brak
Gaz	jest
Woda	ciepła - miejska
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak
Ilość wind	1