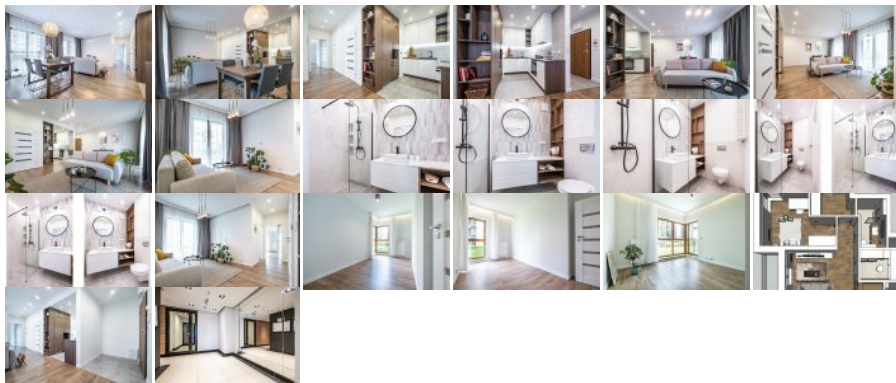




## Warszawa, Bielany, Wólczyńska

**Sprzedane****Warszawa  
Nieruchomości****885 000 zł**  
cena

|                        |                      |
|------------------------|----------------------|
| Cena za m <sup>2</sup> | 12 826 PLN           |
| Powierzchnia           | 69.00 m <sup>2</sup> |
| Ilość pokoi            | 3                    |
| Piętro                 | parter               |
| Rok budowy             | 2021                 |



### Kontakt w sprawie nieruchomości

**Andrzej Adamczyk**

512 201 202

[adamczyk@bn.warszawa.pl](mailto:adamczyk@bn.warszawa.pl)

### Opis

PARTER - na chronionym, monitorowanym osiedlu. Części wspólne wykończone w wysokim standardzie, zielone patio.

KOMUNIKACJA- obok autobus, **3minuty do metra tramwajem**.

Mieszkanie funkcjonalne, kuchnia połączona z salonem dwie ustawne sypialnie, łazienka + pomieszczenie gospodarcze, np. pralnia, 2balkony. Do mieszkania oznaczone miejsce naziemne płatne dodatkowo 20 tys.

### Szczegóły

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| Symbol oferty          | ADM-MS-4470     |
| Rodzaj budynku         | apartamentowiec |
| Standard               | ★★★★★★          |
| Ilość pięter w budynku | 14              |
| Stan lokalu            | bardzo dobry    |
| Stan prawny            | Własność        |
| Instalacje             | nowe            |
| Balkon                 | jest            |
| Ilość balkonów         | 2               |

|                                            |                           |
|--------------------------------------------|---------------------------|
| Gaz                                        | brak                      |
| Woda                                       | ciepła - sieć             |
| Ogrzewanie                                 | C.O. Z SIECI<br>MIEJSKIEJ |
| Winda                                      | tak                       |
| Przystosowania<br>dla<br>niepełnosprawnych | tak                       |